



# MĚSTYS STAŘEČ

Ve Starči dne 24.1.2011

## Výběrové řízení – pronájem nebytových prostor

Městys Stařeč zveřejňuje v souladu s ust. § 39 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů výběrové řízení na pronájem nebytových prostor.

Restaurace a příslušenství v budově radnice Jakubské nám. 50, 675 22 Stařeč

### Předmět pronájmu:

1	lokál	73,1 m <sup>2</sup>
2	salonek I	28,5 m <sup>2</sup>
3	salonek II	25,32 m <sup>2</sup>
4	kuchyň	10,8 m <sup>2</sup>
5	sklad I	8,4 m <sup>2</sup>
6	sklad II	11 m <sup>2</sup>
7	WC pro hosty a veřejnost	19 m <sup>2</sup>
8	WC pro personál	4 m <sup>2</sup>
9	sklad piva	5,72 m <sup>2</sup>
10	chodba	11,96 m <sup>2</sup>

**Celkem 197,8 m<sup>2</sup>**

**Vybavení restaurace není předmětem nájmu .**

### Podmínky výběrového řízení :

- Provoz restauračního zařízení ( cca 30 obědů denně )
- Minimální provozní doba 10.00 – 23.00 hod
- Provoz WC pro veřejnost otevřeno od 08.00 hod
- Nájemce musí akceptovat případná omezení, která vyplývají z pořádání kulturních a společenských akcí v prostorách radnice



## MĚSTYS STAŘEČ

---

- Nájemní smlouva bude stanovena na dobu neurčitou
- Minimální celková cena nájemného bude za měsíc 5 500 Kč
- Cena energií, vodného a stočného není zahrnuta v nájmu
- Zahájení provozu bezodkladně po vypršení lhůt výběrového řízení

**Nabídky musí být doručeny v neporušené zalepené obálce s nápisem „ Restaurace na radnici“ neotvírat – soutěž, nejpozději do 9.2.2011 do 12.00 hod na Úřad městyse Stařeč.**

**Otevírání obálek proběhne 9.2.2011 v 16.00 hod na Úřadu městyse Stařeč.**

### **Požadovaný obsah nabídky :**

- Představení svých dosavadních podnikatelských aktivit
- Popis podnikatelského záměru dle vlastního návrhu
- Návrh výše nájemného a formy úhrady
- Platný živnostenský list, registraci firmy a doklad o bezúhonnosti
- Termín zahájení provozu

### **Hodnotící kritéria :**

- Nabídková cena nájmu
- Popis způsobu poskytovaných služeb
- Vlastní návrh dalšího využití předmětu nájmu

**Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit Výběrové řízení bez udání důvodu.**

Vyvěšeno : 24.1.2011

Sňato :

Čestmír Linhart  
starosta