

**Výpis ze zápisu z 30. zasedání Zastupitelstva městyse Stařeč, konaného dne
23. 9. 2025, od 17:00 hodin**

1 ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Starosta na základě prezenční listiny zkontroloval přítomnost členů zastupitelstva:

Ing. Karel **Coufal**, Jaroslav **Daňhel**, Ing. Pavel **Doležal**, Zdeněk **Franěk**, Marcel **Herynek**, Zdeněk **Jančok**, Čestmír **Linhart**, Ing. Pavel **Sedlák**, Vladimír **Smejkal**, Ing. Petr **Vyhnálek**

Omluveni: Jaroslava **Dobešová**, Bc. David **Linhart**, Ing. Josef **Svoboda**.

Hosté:

Předsedající konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

2 URČENÍ OVĚŘOVATELŮ, ZAPISOVATELE A VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE

Usnesení č. 374/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč volí návrhovou komisi ve složení pan Zdeněk Franěk a pan Marcel Herynek, určuje ověřovateli zápisu Ing. Karla Coufala a pana Zdeňka Jančoka, zapisovatelem Ing. Blanku Cahovou.

* * *

3 SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Usnesení č. 375/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje doplnění programu 30. zasedání Zastupitelstva městyse Stařeč v bodě 7. Finanční a majetkové záležitosti o bod 7.5. Plánovací smlouva, Smlouva o úhradě nákladů na pořízení změny územního plánu, 7.6. VAK Třebíč: Smlouva o převodu investorství a postoupení práv a povinností ke stavbě „Stařeč – přeložka kanalizace přes Stařečský potok“ a v bodě 8. Organizační a různé schvaluje doplnění bodu 8.2. Správa železnic.

Usnesení č. 376/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje následující program 30. zasedání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a volba návrhové komise
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu a plnění usnesení z minulé schůze zastupitelstva
5. Zprávy z činnosti starosty a místostarosty
6. Zprávy z jednání výborů a komisí
7. Finanční a majetkové záležitosti
 - 7.1. Rozpočtová opatření
 - 7.2. Obecně závazná vyhláška městyse Stařeč o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků č. 2/2025
 - 7.3. Kupní smlouvy
 - 7.4. Výběrové řízení „Stařeč Perk – udržovací práce na vodovodním řadu 1-2-2“
 - 7.5. Plánovací smlouva, Smlouva o úhradě nákladů na pořízení změny územního plánu
 - 7.6. VAK Třebíč: Smlouva o převodu investorství a postoupení práv a povinností ke stavbě „Stařeč – přeložka kanalizace přes Stařečský potok“
8. Organizační a různé
 - 8.1. Informace o probíhajících akcích
 - 8.2. Správa železnic
9. Závěr

* * *

4 KONTROLA ZÁPISU A PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÉ SCHŮZE ZASTUPITELSTVA

Usnesení č. 377/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje zápis z 29. zasedání Zastupitelstva městyse Stařeč.

* * *

5 ZPRÁVY ČINNOSTI STAROSTY A MÍSTOSTAROSTY

Usnesení č. 378/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč bere na vědomí informace o činnosti starosty a místostarosty.

* * *

6 ZPRÁVY Z JEDNÁNÍ VÝBORŮ A KOMISÍ

6.1. Komise pro kulturu a sport

Zastupitelstvo městyse Stařeč bere na vědomí informace Komise pro kulturu a sport.

* * *

7 FINANČNÍ A MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

7.1. Rozpočtové opatření

Usnesení č. 379/30:

Zastupitelstvo Městyse Stařeč bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2025, 9/2025 a 10/2025.

7.2. Obecně závazná vyhláška městyse Stařeč o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků č. 2/2025

Usnesení č. 380/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Stařeč o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků č. 2/2025.

7.3. Kupní smlouvy

Usnesení č. 381/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Smlouvu o nabytí vlastnického práva k nemovité věci Kupní smlouvu mezi městysem Stařeč, panem [] a paní []. Městys Stařeč na základě této smlouvy kupuje od pana [] část pozemku p.č. st. 25, k.ú. Stařeč, který byl v GP pro průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků změnu hranice pozemku č. 1167-2/2022 označen jako část „b“, o výměře 12 m² za cenu 100,00 Kč/m² a od paní [] kupuje pozemek p.č. 1892/5, k.ú. Stařeč o výměře 22 m² za cenu 100,00 Kč/m².

Usnesení č. 382/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Smlouvu o nabytí vlastnického práva k nemovité věci Kupní smlouvu mezi městysem Stařeč a panem []. Městys Stařeč na základě této smlouvy kupuje od pana [] část pozemku p.č. 169/2, k.ú. Stařeč, který byl v GP pro průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků změnu hranice pozemku č. 1232-1/2024 označen jako část „a“, o výměře 53 m² za cenu 100,00 Kč/m².

Usnesení č. 383/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Smlouvu o nabytí vlastnického práva k nemovité věci Kupní smlouvu mezi městysem Stařeč a manželi [REDAKCE]. Městys Stařeč na základě této smlouvy prodává manželům [REDAKCE] část pozemku p.č. 3900/6, k.ú. Stařeč, který byl v GP pro průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků změnu hranice pozemku č. 1170-2/2022 označen jako část „a“, o výměře 40 m² za cenu 100,00 Kč/m².

Usnesení č. 384/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Smlouvu o nabytí vlastnického práva k nemovité věci Kupní smlouvu mezi městysem Stařeč a [REDAKCE]. Městys Stařeč na základě této smlouvy kupuje od [REDAKCE] část pozemku p.č. 438/1, který byl v GP pro průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků, rozdělení pozemku, změnu hranice pozemku č. 139-53391/2023 označen jako pozemek p.č. 438/6, o výměře 62 m² a část pozemku p.č. 438/5, který byl ve stejném GP označen jako pozemek p.č. 438/8, o výměře 179 m² za cenu 30,00 Kč/m². Městys Stařeč touto Smlouvou prodává [REDAKCE] část pozemku p.č. 440/14, který byl dle výše uvedeného GP označen jako pozemek p.č. 440/20 o výměře 21 m², části pozemku p.č. 437, které byly v GP označeny jako písmeno „a“ a „c“ o celkové výměře 222 m² a dále část pozemku p.č. 438/2, která je dle výše uvedeného GP označena písmenem „d“ o výměře 388 m². Část „a“, „c“ a „d“ se slučuje do nově vzniklého pozemku p.č. 438/7 o celkové výměře 610 m². Vše k.ú. Kracovice, pozemky se prodávají za cenu 30,00 Kč/m².

Usnesení č. 385/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Smlouvu o nabytí vlastnického práva k nemovité věci Kupní smlouvu mezi městysem Stařeč a panem [REDAKCE]. Městys Stařeč na základě této smlouvy prodává panu [REDAKCE] část pozemku p.č. 1527/1, k.ú. Stařeč, který byl v GP pro změnu obvodu budovy, která je hlavní stavbou na pozemku a změnu hranice pozemku č. 1140-51157/2022 označen jako část „b“, o výměře 113 m² a část pozemku p.č. 811/1, dle výše uvedeného GP označený jako část „a“, o výměře 10 m². Obě části se slučují s pozemkem p.č. st. 265 o nové výměře 709 m². Pozemky se prodávají za cenu 100,00 Kč/m².

Usnesení č. 386/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Smlouvu o nabytí vlastnického práva k nemovité věci Kupní smlouvu mezi městysem Stařeč, manželi [REDAKCE] a [REDAKCE]. Městys Stařeč na základě této smlouvy prodává manželům [REDAKCE] (každému id.1/2) část pozemku p.č. 3898/3, k.ú. Stařeč, který byl v GP pro průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků změnu hranice pozemku č. 1233-1/2024 označen jako část „a“, o výměře 28 m² za cenu 100,00 Kč/m². Dle výše uvedeného GP manželé [REDAKCE] prodávají městysu část pozemku p.č. st. 99, označený jako část „b“, o výměře 17 m², která se slučuje s pozemkem p.č. 3898/3, za cenu 100,00 Kč/m². Současně výše uvedenou Smlouvou městys prodává [REDAKCE] část pozemku p.č. 3900/14, k.ú. Stařeč, který byl ve výše vedeném GP označen jako část „e“, o výměře 22 m² za cenu 100,00 Kč/m². Dle výše uvedeného

GP prodávají městyse část pozemku p.č. st. 101, označený jako část „c“, o výměře 12 m², která se slučuje s pozemkem p.č. 3898/3, za cenu 100,00 Kč/m².

7.4. Výběrové řízení „Stařeč Perk – udržovací práce na vodovodním řadu 1-2-2“

Usnesení č. 387/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci „Stařeč Perk – udržovací práce na vodovodním řadu 1-2-2“.

7.5. Plánovací smlouva, Smlouva o úhradě nákladů na pořízení změny územního plánu

Usnesení č. 388/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč odkládá projednání Plánovací smlouvy a Smlouvy o úhradě nákladů na pořízení změny územního plánu na příští zasedání zastupitelstva.

7.6. VAK Třebíč: Smlouva o převodu investování a postoupení práv a povinností ke stavbě „Stařeč – přeložka kanalizace přes Stařečský potok“

Usnesení č. 389/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Smlouvu o převodu investování a postoupení práv a povinností ke stavbě „Stařeč – přeložka kanalizace přes Stařečský potok“ mezi městem Stařeč a svazkem Vodovody a kanalizace Třebíč.

* * *

8 ORGANIZAČNÍ A RŮZNÉ

8.1. Informace o probíhajících akcích

8.2. Správa železnic

Usnesení č. 390/30:

Zastupitelstvo městyse Stařeč souhlasí se základními podmínkami prodeje (tzv. „technické podmínky“) při odkupu části pozemku p.č. 1544/1 , k.ú. Stařeč ve vlastnictví Správy železnic, státní organizace.

* * *

9 ZÁVĚR

* * *

Schůze zastupitelstva skončila v 18:45 hodin.

Výpis ze zápisu byl vyhotoven dne 21. 10. 2025.

Výpis ze zápisu vyhotovila: Veronika Růžičková

Starosta:

Čestmír Linhart dne