

**Výpis ze zápisu z 39. zasedání Zastupitelstva městyse Stařeč, konaného dne
30.8.2022 od 17:00 hodin v budově radnice, Jakubské nám. 50, Stařeč**

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Starosta na základě prezenční listiny zkontroloval přítomnost členů zastupitelstva:

Ing. Karel **Coufal**, Jaroslava **Dobešová**, Zdeněk **Franěk**, Marcel **Herynek**, Zdeněk **Jančok**, Čestmír **Linhart**, Bc. David **Linhart**, Ing. Josef **Svoboda**.

Omluveni: František **Fučík**, Petra **Rymešová**, Alois **Caha** (přišel 17:20), Pavel **Chromý** (přišel 17:10), Ing. Pavel **Doležal** (přišel 17:17).

Hosté: -

Předsedající konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

2. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ, ZAPISOVATELE A VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE

Usnesení č. 544/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč volí návrhovou komisi ve složení Bc. David Linhart a pan Zdeněk Franěk, určuje ověřovateli pana Zdeňka Jančoka a pana Marcela Herynka, zapisovatelem Ing. Blanku Cahovou.

* * *

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU:

Usnesení č. 545/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje doplnění programu 39. zasedání Zastupitelstva městyse Stařeč v bodě 7. Finanční a majetkové záležitosti o bod 7.8. Smlouva o nabytí vlastnického práva k nemovité věci, Kupní smlouva a v bodě 8. Organizační a různé o bod 8.3. Správa železnic: podmínky odkoupení pozemků.

Usnesení č. 546/39

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje program 39. Zasedání Zastupitelstva městyse Stařeč.

* * *

4. KONTROLA ZÁPISU A PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÉ SCHŮZE ZASTUPITELSTVA

Usnesení č. 547/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje zápis z 38. zasedání Zastupitelstva městyse Stařeč.

* * *

5. ZPRÁVY Z ČINNOSTI STAROSTY A MÍSTOSTAROSTŮ

Usnesení č. 548/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč bere na vědomí informace o činnosti starosty a místostarostů.

* * *

6. ZPRÁVY Z JEDNÁNÍ VÝBORŮ A KOMISÍ

Zastupitelstvo městyse Stařeč bere informace na vědomí.

7. FINANČNÍ A MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

7.1. Rozpočtové opatření

Usnesení č. 549/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2022.

Usnesení č. 550/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2022.

7.2. VAK Třebíč: smlouvy o vkladu majetku: Dodatky

Usnesení č. 551/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o vkladu majetku ze dne 10.11.2006. Tímto Dodatkem se majetek „Kanalizace Stařeč – napojení větve E a F na sběrač“ vrací zpět do majetku městyse a tím dochází k ukončení účinnosti výše uvedené Smlouvy.

Usnesení č. 552/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o vkladu majetku ze dne 15.11.2006. Tímto Dodatkem se majetek „Prodloužení IS v ul. Nádražní, Stařeč - kanalizace“ vrací zpět do majetku městyse a tím dochází k ukončení účinnosti výše uvedené Smlouvy.

Usnesení č. 553/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vkladu majetku ze dne 1.4.2010. Tímto Dodatkem se majetek „Stařeč Nová Čtvrť – kanalizace (stoka F, stoka F1)“ vrací zpět do majetku městyse a tím dochází k ukončení účinnosti výše uvedené Smlouvy.

Usnesení č. 554/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o vkladu majetku ze dne 10.11.2006. Tímto Dodatkem se majetek „Odkanalizování RD č.p. 20 a 21 v obci Stařeč, ul. Mlýnská“ vrací zpět do majetku městyse a tím dochází k ukončení účinnosti výše uvedené Smlouvy.

Usnesení č. 555/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o vkladu majetku ze dne 6.5.2005. Tímto Dodatkem se majetek „Stařeč – kanalizace – kmenová stoka A – 1. stavba“ a „Stařeč – kanalizace – kmenová stoka A – 2. stavba“ vrací zpět do majetku městyse a tím dochází k ukončení účinnosti výše uvedené Smlouvy.

Usnesení č. 556/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vkladu majetku ze dne 1.11.2013. Tímto Dodatkem se majetek „Stařeč – Nová čtvrť: vodovod a kanalizace pro nové RD“ – kanalizace vrací zpět do majetku městyse a tím dochází k ukončení účinnosti výše uvedené Smlouvy.

Usnesení č. 557/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vkladu majetku ze dne 29.2.2016. Tímto Dodatkem se majetek „Stařeč – nová zástavba u koupaliště – kanalizace“, „Stařeč – kanalizace v zahradách“ a „Stařeč – kanalizace u koupaliště“ vrací zpět do majetku městyse a tím dochází k ukončení účinnosti výše uvedené Smlouvy.

Usnesení č. 558/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vkladu majetku ze dne 31.3.2016. Tímto Dodatkem se majetek „Rekonstrukce kanalizace stoka B“, „Stařeč – Niva, rekonstrukce kanalizace stoka B1, C1 – I. etapa“, „Stařeč – Niva, rekonstrukce kanalizace stoka C, C2 – II. etapa“ a „Stařeč – Niva, rekonstrukce kanalizace stoka B, C – III. etapa“ vrací zpět do majetku městyse a tím dochází k ukončení účinnosti výše uvedené Smlouvy.

Usnesení č. 559/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vkladu majetku ze dne 30.4.2017. Tímto Dodatkem se majetek „Stařeč – kanalizace“ (Kanalizace pro nové RD v Nové čtvrti, Kanalizace v sídlišti za hřbitovem, Kanalizace Stařeč) vrací zpět do majetku městyse a tím dochází k ukončení účinnosti výše uvedené Smlouvy.

Usnesení č. 560/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vkladu majetku ze dne 30.11.2021. Tímto Dodatkem se majetek „Stařeč – Lokalita Záhumenice – prodloužení splaškové kanalizace a veřejného vodovodu I. etapa – splašková kanalizace“ vrací zpět do majetku městyse a tím dochází k ukončení účinnosti výše uvedené Smlouvy.

7.3. VAK Třebíč: Darovací smlouva**Usnesení č. 561/39:**

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Darovací smlouvu mezi městysem Stařeč a svazkem Vodovody a kanalizace Třebíč, na základě které městys daruje svazku kanalizaci v městysi Stařeč v rozsahu:

- Kanalizace Stařeč – napojení větve E a F na sběrač
- Prodloužení IS v ul. Nádražní, Stařeč – kanalizace
- Stařeč – Nová čtvrť: vodovod a kanalizace pro nové RD – kanalizace
- Stařeč Nová čtvrť – kanalizace (stoka F, stoka F1)
- Odkanalizování RD č.p. 20 a 21 v obci Stařeč, ul. Mlýnská
- Stařeč – kanalizace – kmenová stoka A – 1. stavba
- Stařeč – kanalizace – kmenová stoka A – 2. stavba
- Stařeč – nová zástavba u koupaliště – kanalizace
- Stařeč – kanalizace v zahradách + kanalizace u koupaliště
- Rekonstrukce kanalizace stoka B
- Stařeč – Niva, rekonst. kanalizace stoka B1, C1 – I. etapa + Stařeč – Niva, rekonst. kanalizace stoka C, C2 – II. etapa
- Stařeč – Niva, rekonst. kanalizace stoka B, C – III. etapa
- Kanalizace pro nové RD v Nové čtvrti
- Kanalizace v sídlišti za hřbitovem
- Kanalizace Stařeč

Stařeč – Lokalita Záhumenice – prodloužení splaškové kanalizace a veřejného vodovodu I. etapa – splašková kanalizace.

7.4. Oblastní charita Třebíč**Usnesení č. 562/39:**

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje poskytnutí daru ve výši 90.000,00 Kč Oblastní charitě Třebíč a současně schvaluje Darovací smlouvu mezi městysem Stařeč a Oblastní charitou Třebíč na poskytnutí tohoto daru.

7.5. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva (§ 76 zákona o obcích)**Usnesení č. 563/39:**

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje poskytnutí mimořádné odměny panu Čestmíru Linhartovi podle § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve výši jedné měsíční odměny za aktivní řešení situací, které vznikly z důvodu pandemie koronaviru a nadstandartní přístup při znovuoobnovení lékařského obvodu ve Starči.

7.6. Předložení Zprávy o uplatňování Územního plánu Stařeč (Změna č. 1, Změna č. 2)**Usnesení č. 564/39:**

Zastupitelstvo městyse Stařeč:

A. bere na vědomí

Vyhodnocení projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Stařeč ve znění Změny č. 1 včetně Pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 2 Územního plánu Stařeč (čj. ORÚP 62518/22 – SPIS 1115/2022/KL);

B. projednává

dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona Zprávu o uplatňování Územního plánu Stařeč ve znění Změny č. 1 obsahující Pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 2 Územního plánu Stařeč (čj. ORÚP 62349/22 – SPIS 1115/2022/KL);

C. schvaluje

dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. b) stavebního zákona za použití § 55 odst. 1 a § 47 odst. 5 stavebního zákona Pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 2 Územního plánu Stařeč;

D. ukládá

starostovi městyse informovat Městský úřad Třebíč, Odbor rozvoje a územního plánování, oddělení Úřad územního plánování o schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Stařeč ve znění Změny č. 1 (doručit výpis usnesení);

- E. rozhoduje**
o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Stařeč, která bude pořizována zkráceným postupem dle ustanovení § 55a stavebního zákona;
- F. schvaluje:**
jako určeného zastupitele ve věci pořízení Změny č. 2 Územního plánu Stařeč pana Čestmíra Linharta;
- G. schvaluje:**
žádost o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Stařeč. Pořizovatelem změny územního plánu bude Městský úřad Třebíč, Odbor rozvoje a územního plánování, odd. Úřad územního plánování.

7.7. Stařeč – prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace v ulici Polní

Usnesení č. 565/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje jako vítěze výběrového řízení akce „Stařeč – prodloužení vodovodu a spl. kanalizace v ulici Polní“ firmu JP Gaseco s.r.o., Jihlava, IČO: 27677605, která podala nejnižší nabídkovou cenu 669.823,96 Kč s DPH.

7.4. Smlouva o převodu nemovitostí

Usnesení č. 566/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Smlouvu o nabytí vlastnického práva k nemovité věci, Kupní smlouvu mezi městysem Stařeč a [REDAKCE]
Na základě této smlouvy kupuje městys do svého vlastnictví pozemek p.č. 121 a 124 o celkové výměře 4171 m², za cenu 20,00 Kč/m². Dále městys prodává pozemek p.č. 330, 366 a 367 o celkové výměře 6598 m², za cenu 20,00 Kč/m².

8. ORGANIZAČNÍ A RŮZNÉ

8.1. Informace o probíhajících akcích

Zastupitelstvo městyse Stařeč bere na vědomí informace o probíhajících akcích.

8.2. Změna Kolektivní smlouvy a Sociálního fondu

Usnesení č. 567/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč schvaluje Kolektivní smlouvu městyse Stařeč a Sociální fond městyse Stařeč.

8.3. Správa železnic: podmínky odkoupení pozemků

Usnesení č. 568/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč prohlašuje, že jako budoucí nabyvatel pozemků p.č. st. 35/1 a p.č. 584, k.ú. Stařeč, přebírá spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od prodávajícího (Správa železnic) požadovat jejich náhradu.

Usnesení č. 569/39:

Zastupitelstvo městyse Stařeč prohlašuje, že jako budoucí nabyvatel pozemků p.č. st. 35/1 a p.č. 584, k.ú. Stařeč souhlasí s technickými podmínkami převodu, které jsou obsaženy v bodě A. dopisu Správy železnic čj. 161704/2021-SŽ-GŘ-031 (3) ze dne 26.1.2022, který je nedílnou součástí zápisu.

* * *

9. ZÁVĚR

* * *

Schůze zastupitelstva skončila v 19:00 hodin.

Výpis ze zápisu byl vyhotoven dne 10.9.2022

Výpis ze zápisu vyhotovila: Bc. Dominika Nováčková

Starosta:

Čestmír Linhart dne